



# CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI DI MUSSOMELI (CAPOFILA) | ACQUAVIVA PLATANI, SUTERA,  
CAMPOFRANCO, VALLELUNGA PRATAMENO E VILLALBA

*ALLEGATO - Sub B)*

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STALLONE DELL’EX CASERMA DEI CARABINIERI, PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI FORMAZIONE E LA DIVULGAZIONE DEL PIANO DI PROTEZIONE CIVILE”.**

**CUP: D84B17000170002 – CIG: 7360209C99**

**STAZIONE APPALTANTE:** Centrale Unica di Committenza Mussomeli, Acquaviva, Campofranco, Sutera, Villalba, Vallelunga con sede presso il Comune di Mussomeli, in quanto Comune Capofila, in Piazza della Repubblica, snc - 93014 Mussomeli (CL) – Codice Fiscale 81001130855 e Partiva IVA: 01105210858 - Tel. 0934961111 - Fax 0934991227 - pec: [comunemussomeli@legalmail.it](mailto:comunemussomeli@legalmail.it) - sito istituzionale: [www.comunemussomeli.it](http://www.comunemussomeli.it);

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE** Comune di Mussomeli - Area Tecnica, Piazza della Repubblica, n 1 – 93014 MUSSOMELI (CL) – Codice Fiscale: 81001130855 Partita IVA 01105210858 - Tel. 0934961111, Fax 0934991227;

Visti e richiamati i seguenti atti:

- ✓ Deliberazione G.M. n 53 del 20.04.2017 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria dello stallone dell’ex caserma dei carabinieri, per la realizzazione di un centro di formazione e la divulgazione del piano di protezione civile”;
- ✓ Determinazione a contrarre Reg. Area n. 41 Reg. Gen. n. 93 del 20.02.2018;

La stazione appaltante, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all’affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, di cui all’art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., con consultazione di almeno 20 (venti) operatori economici.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici potenzialmente interessati ad essere invitati alla procedura in oggetto ed in nessun modo potrà essere considerato vincolante per la stazione appaltante.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare alla stazione appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

## DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI:

L'intervento consiste essenzialmente in:

- Dismissione della copertura ad una falda e ricostruzione della stessa con strutture in parte recuperate dalla dismissione, (capriate in legno lamellare) e in parte di nuova realizzazione (capriate in acciaio S275 e arcarecci in legno di conifera C24);
- Rigenerazione e consolidamento di murature antiche mediante iniezioni di miscela ad alte resistenze meccaniche e basso contenuto di Sali idrosolubili, tipo Limepor 100 o similare;
- Intervento di cucitura di lesioni in muratura;
- Realizzazione di rampa di accesso e bagno per disabili;

## FORMA DELL'APPALTO:

Contratto da stipularsi a misura.

## IMPORTO DELL'APPALTO E FINANZIAMENTO:

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad €. **276.175,87**, inclusi gli oneri per la sicurezza, pari ad €. **11.897,77** non soggetti a ribasso;

L'importo dell'appalto soggetto a ribasso d'asta risulta essere di €. **264.278,10**;

Il progetto è finanziato dall'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti Servizio VII Politiche urbane e abitative con D.D.G. n. 2816 del 20.11.2017;

## QUALIFICAZIONI DELLE LAVORAZIONI:

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/10 (ex allegato a) D.P.R. n. 34 del 25.01.2000) appartengono alle seguenti categorie:

Categoria	Classifica	Importo	Classificazione lavori	Subappaltabile
<b>OG1</b>	<b>I</b>	<b>€ 276.175,87</b>	<b>Prevalente</b>	<b>Si (30%)</b>

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso determinato, mediante ribasso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Per l'individuazione e la conseguente possibile esclusione delle offerte anomale si procederà ai sensi dell'art. 97 D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

## TERMINI DI ESECUZIONE LAVORI:

Giorni **240 (duecentoquaranta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ovvero in caso di consegna frazionata o parziale, dall'ultimo dei verbali;

## SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i..

A pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti, dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, **salvo il successivo punto d)**:

- a) requisiti di ordine generale di cui all'art. 45 commi 1 e 2 ed art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- b) requisiti di idoneità professionale (iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura);

- c) requisiti di qualificazione tramite il possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria e la classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare: OGI classifica I.
- d) **requisito specifico: obbligo di sopralluogo** sulle aree ove si realizzeranno gli interventi e presa visione degli elaborati tecnico grafici, oggetto di futuro appalto, **attestato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Mussomeli (CL).**

**Copia della ricevuta di avvenuto sopralluogo dovrà essere allegata all'istanza di partecipazione.**

***Le ditte che manifestano interesse per la presente candidatura, in mancanza dell'effettuato sopralluogo non verranno prese in considerazione.***

Possono effettuare il sopralluogo: Titolare legale rappresentante desunto da certificato o visura CCIAA con data emissione non anteriore a tre mesi dalla data del sopralluogo, il Direttore Tecnico desunto da certificato SOA o il Procuratore del titolare o legale rappresentante, con procura notarile redatta per una sola ditta manifestante.

**(N.B.: Non è possibile effettuare sopralluogo per più ditte).**

## **MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti che intendono essere invitati alla procedura negoziata dovranno manifestare il proprio interesse inviando, solo ed esclusivamente, la domanda di partecipazione, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore del concorrente e redatta utilizzando l'apposito modello "Allegato A", al presente avviso, oltre **ad allegare copia dell'avvenuto sopralluogo attestato dal Comune di Mussomeli "Allegato B"**;

La manifestazione d'interesse deve essere inserita in una busta chiusa e recante sul frontespizio, oltre al mittente, la dicitura: **"Avviso pubblico di manifestazione di interesse a partecipare ad una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria dello stallone dell'ex caserma dei carabinieri, per la realizzazione di un centro di formazione e la divulgazione del piano di protezione civile"**; CUP: D84B17000170002 – CIG: 7360209C99 – **scadenza 12.03.2018 ore 13:00"**;

Detta busta deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Mussomeli sito in Piazza della Repubblica, snc - 93014 Mussomeli (CL) entro il termine perentorio previsto, a pena di esclusione e farà fede l'ora, la data e protocollo apposti dall'addetto dell'Ufficio Protocollo. Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme, compresa agenzia di recapito autorizzata o a mano **e sono categoricamente non ammesse, a pena di esclusione, quelle elettroniche.**

Il recapito tempestivo della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente anche nell'ipotesi che, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, a pena di esclusione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore/i.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- 1) siano pervenute oltre il termine previsto;
- 2) risultino incomplete nelle parti essenziali;
- 3) non risultino sottoscritte;
- 4) non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;

## PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

La stazione appaltante effettuerà il sorteggio di n. 40 (quaranta) protocolli associati alla manifestazioni d'interesse pervenute in modo tale da formare una graduatoria delle istanze da esaminare.

Successivamente in seduta riservata si procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse in ordine di sorteggio fino al raggiungimento di n. 20 istanze ritenute idonee che verranno successivamente invitate a presentare offerta.

Non verranno esaminate le istanze successive a quelle ritenute idonee.

Il sorteggio sarà effettuato il **giorno 13.03.2018 alle ore: 12:00** presso gli uffici della Stazione Appaltante, in seduta pubblica.

Si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, di numeri di protocollo, associati agli operatori economici che hanno manifestato istanza di interesse; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da sorteggiare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

## INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

Entro 30 giorni dalla seduta pubblica in cui si è proceduto al sorteggio degli operatori da invitare, si provvedere all'invio delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta non inferiore a 10 giorni. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte, nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni della lettera di invito.

L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

## ULTERIORI INFORMAZIONI:

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: è l'Ing. Carmelo Alba Responsabile del dell'Ufficio Tecnico del Comune di Mussomeli - Telefono: 0934-961111 – 0934-961277 e-mail: [llpp.mussomeli@virgilio.it](mailto:llpp.mussomeli@virgilio.it);

Per il sopralluogo obbligatorio presso la zona oggetto di intervento e presa visione degli elaborati progettuali, contattare l'Ufficio LL.PP. del Comune (telefono 0934 961276 - 961277), [llpp.mussomeli@virgilio.it](mailto:llpp.mussomeli@virgilio.it), nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e il martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:30.

**PUBBLICAZIONE AVVISO:** Il presente avviso viene pubblicato nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" della stazione appaltante all'indirizzo: [www.comune.mussomeli.cl.it](http://www.comune.mussomeli.cl.it);

**PUBBLICAZIONI AI SENSI DELL'ART. 29 DEL D.LGS. 50/2016:** tutte le pubblicazioni relative al presente affidamento verranno pubblicate all'albo pretorio nel sito [www.comune.mussomeli.cl.it](http://www.comune.mussomeli.cl.it);

**TRATTAMENTO DATI PERSONALI:** Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Ing. Carmelo Alba